

# PORTAFOLIO DE SERVICIOS



## ARQUINGENIO M&C S.A.S.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201  
[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## QUIENES SOMOS

Tenemos una alta comprensión del mercado constructor y de obras civiles, lo que nos permite integrar el conocimiento y la experiencia de distintos actores para generar y desarrollar proyectos innovadores de alto y positivo impacto para las ciudades y las personas.

Buscamos siempre entender las necesidades y expectativas de nuestros clientes y aliados estratégicos, para construir relaciones de largo plazo que generen valor para todas las partes.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## MISIÓN

Nuestro propósito es permanecer como líderes en el sector, enfrentando nuevos retos, ofreciendo productos de vanguardia para familias y empresas, buscando relaciones de largo plazo con nuestros clientes y el desarrollo de nuestros colaboradores.

Creamos valor para nuestros clientes entregando soluciones integrales que garantizan la constructibilidad, seguridad, calidad y respeto al medio ambiente, así como la obtención de una justa retribución para la empresa, sobre la base del cumplimiento de los compromisos y alto desempeño de nuestro equipo de trabajo.

## Ingeniería y Construcción VISIÓN

La visión de nuestra compañía es posicionarnos como líder en el ámbito autonómico e incrementar nuestra presencia en mercados exteriores con potencial de crecimiento.

Aspiramos día a día a obtener la excelencia en el trabajo, ser una empresa en continua evolución, que trascienda y genere valores sólidos y resultados de carácter ético y sostenible.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## NUESTROS SERVICIOS

### DISEÑO ARQUITECTÓNICO



Diseño arquitectónico. Disciplina que tiene por objeto generar propuestas e ideas para la creación y realización de espacios físicos enmarcado dentro de la arquitectura. En esta escala del diseño intervienen factores como los geométrico-espaciales; higiénico-constructivo y estético-formales.

En el diseño arquitectónico confluyen otras esferas o áreas del diseño cuya finalidad es la de proveer de estructuras (diseño estructural) y formas decorativas (diseño de muebles, diseño de interiores, de jardinería, diseño lumínico, a las futuras construcciones.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## ESTUDIO DE SUELOS



Un Estudio de Suelo, también conocido como Estudio Geotécnico, es una de las informaciones más importantes que debes conocer antes de pensar en el diseño y construcción de tu casa. En Estudio de Suelo es un conjunto de actividades que nos permiten obtener la información de un determinado terreno. Esta información es absolutamente necesaria para la planificación, diseño y construcción de un proyecto de construcción.

Esta actividad comprende la investigación del subsuelo, el análisis y recomendaciones necesarias para el diseño y construcción de obras en contacto con el suelo de tal manera que garanticen adecuado funcionamiento de la edificación.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## CALCULO ESTRUCTURAL



Uno de los pilares fundamentales de cualquier construcción es su estructura, la cual da soporte y mantiene estable a la edificación en su conjunto. Por tanto un adecuado diseño estructural genera seguridad en el inmueble permitiendo aprovechar las características de los materiales utilizando sistemas y diseños confiables acordes a las necesidades específicas de cada proyecto.

En Arquingenio conocemos la importancia de contar con una estructura segura, por tal razón somos una empresa especializada en cálculo estructural, generando a nuestros clientes la mejor funcionalidad y el mayor ahorro económico en su inmueble con un diseño estructural de vanguardia que aproveche al máximo su forma arquitectónica y las propiedades estructurales de los materiales.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)



## ESTUDIO DE VULNERABILIDAD



Para comprender como va interactuar y responder una estructura que estará sometida a diferentes eventos durante su vida útil, es necesario estudiar principalmente los aspectos geológicos o naturales que pueden afectarla, como pueden ser: ubicación cercana o lejana de fallas geológicas y la profundidad en las que se encuentren, la ubicación del terreno respecto a fuentes hídricas que puedan producir inundaciones o altos niveles freáticos, el empuje de corrientes de viento y la amplificación de las aceleraciones del terreno respecto a la aceleración en roca.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

## PROPIEDAD HORIZONTAL



Es propiedad horizontal o propiedad inmobiliaria compartida la propiedad colectiva con dos o más dueños, que permite por una parte el ejercicio del dominio privado exclusivo sobre una sección y por la otra, participa porcentualmente del derecho de uso de unos bienes comunes a todos los dueños. Su integración es absoluta y no pueden ser materia de enajenación, transferencia o embargo en forma separada.

En Colombia la noción históricamente es relativamente nueva. Sus antecedentes se remontan al año de 1948 cuando con la ley 182 del 29 de diciembre, se empezó a reglamentar esta modalidad inmobiliaria.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)



## CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES



### Ingeniería y Construcción

Es propiedad horizontal o propiedad inmobiliaria compartida la propiedad colectiva con dos o más dueños, que permite por una parte el ejercicio del dominio privado exclusivo sobre una sección y por la otra, participa porcentualmente del derecho de uso de unos bienes comunes a todos los dueños. Su integración es absoluta y no pueden ser materia de enajenación, transferencia o embargo en forma separada.

En Colombia la noción históricamente es relativamente nueva. Sus antecedentes se remontan al año de 1948 cuando con la ley 182 del 29 de diciembre, se empezó a reglamentar esta modalidad inmobiliaria.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)

# LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

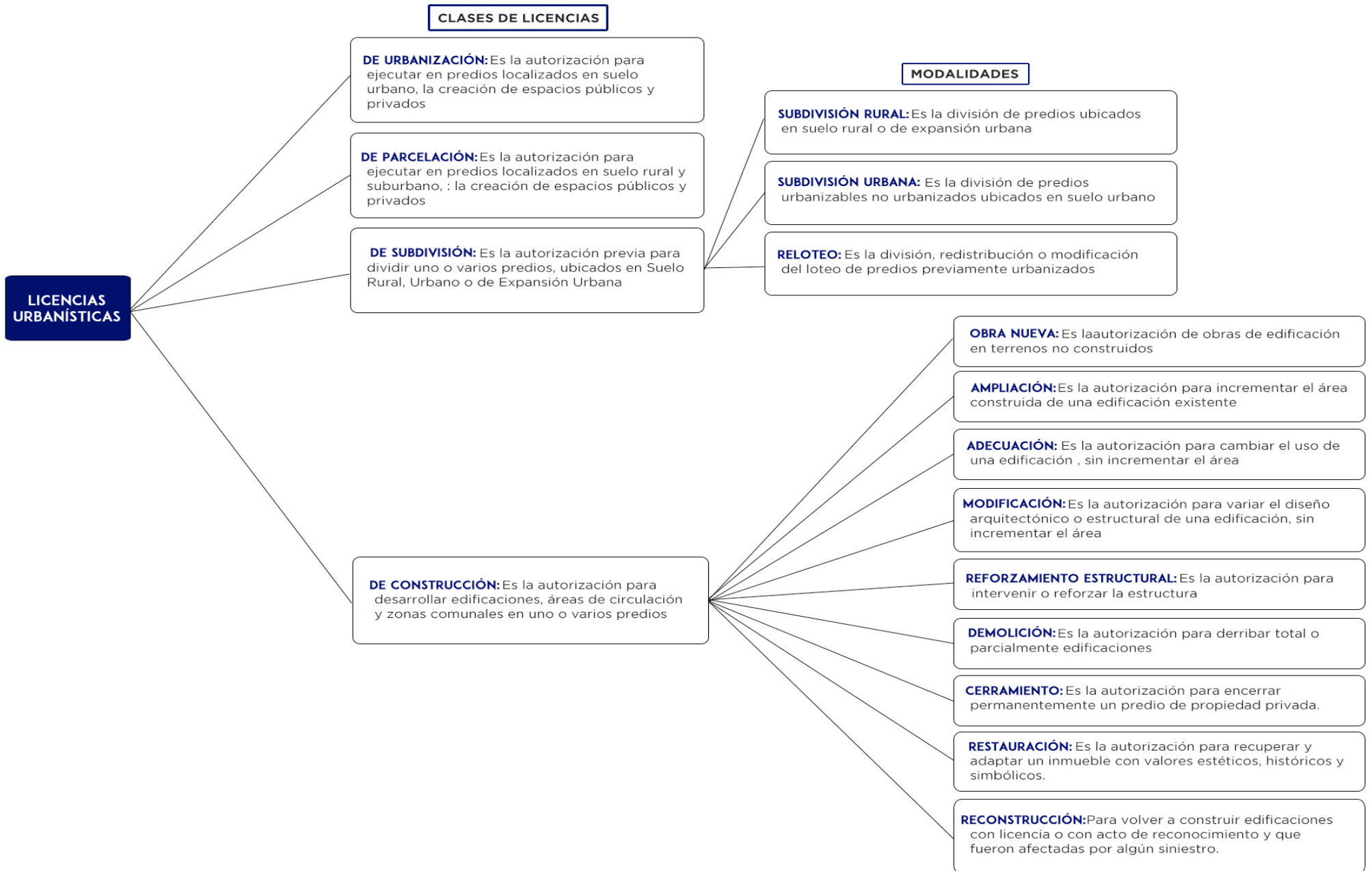


Es la autorización previa para desarrollar edificaciones, áreas de circulación y zonas comunales en uno o varios predios, de conformidad con lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los Planes Especiales de Manejo y Protección de Bienes de Interés Cultural, y demás normatividad que regule la materia. En las licencias de construcción se concretarán de manera específica los usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos aprobados para la respectiva edificación.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201  
[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)



Entre otros, estos son los servicios que ofrece el equipo Arquingenio M&C S.A.S, para mayor información contáctenos.

Gracias por su atención.

Atentamente:

Equipo, Arquingenio M&C S.A.S.

Digonal 4 a # 16a 37 Of. 201

[info@arquingenio.com.co](mailto:info@arquingenio.com.co)

Teléfonos: (+57) 1 306 90 02 - (+57) 313 860 62 37 - (+57) 320 348 9035

[www.arquingenio.com.co](http://www.arquingenio.com.co)